

# TEGELBLADET

Medlemsblad för BRF Tegelstapeln 4, december 2018

## Lägg ut, lägg ut - äntligen har vi en hemsida igen!

Föreningen är åter med hemsida. Den nya adressen är:

[www.tegelstapeln4.bostadsratterna.com](http://www.tegelstapeln4.bostadsratterna.com)

Om du har några fina foton på våra fastigheter som vi kan använda på hemsidan får du gärna skicka dom till [styrelsen@tegelstapeln.com](mailto:styrelsen@tegelstapeln.com).

Sidor som eventuellt kommer att behöva låsas får lösenkod: 891899

Förslag på förbättringar och vad vi kan ha på vår sida mottages tacksamt!

## Ordförande bortrest

Ordinarie ordförande Åke Laine är på uppdrag utomlands och kommer tillbaka i mitten på februari. Under tiden som han är borta kommer Dominik Rudin att vara ställföreträdande ordförande. Du når Dominik via [styrelsen@tegelstapeln.com](mailto:styrelsen@tegelstapeln.com) eller telefonnummer: 073 094 63 30

## Höststädning

Det har kommit till styrelsens kännedom att deltagare på vår gemensamma städdag inte kände sig uppskattade och fick ordentligt med tack för sin insats. Vi vill i och med detta be alla som var med att tacka sig själva – vi städar åt oss själva och ska inte behöva få tack från någon annan för detta. Styrelsen ska inte bli bedömd på sina ledaregenskaper utan på sitt engagemang och intresse för att föreningen tas om hand.

## Apropå städdagen

Trots att vi tycker att vi är duktiga på att informera att det inte är tillåtet att slänga farligt avfall eller el-artiklar i containern så gjordes detta ändå. Det kostar föreningen böter och styrelsen har därför beslutat att ha stängd container till nästa städdag och möjlighet att slänga kommer att göras under kontrollerade former. Detta är inget vi vill, men eftersom det inte är första gången vår information inte når fram så tvingas vi vidta åtgärder.

## Göra lokal till lägenhet

Enligt årsstämmobeslut så pågår arbete med att göra om den lokal vi har till vänster om port 95 till lägenhet. Styrelsen har träffat några intressenter och kommer antagligen inom de närmsta månaderna att sälja lokalen.

## Nya vitvaror i tvättstugan

I början på nästa år kommer vi att få ny torktumlare och torkskåp i den stora tvättstugan. Mer info kommer när vi vet exakta datum.

Vänd....

### **Användandet av tvättstuga och gym**

Våra gemensamma lokaler såsom tvättstuga och gym har sluttid 21.00 respektive 22.00 av en anledning, och det är för att det bor personer ovanför som faktiskt hör dessa väldigt väl. Det är därför viktigt att vi alla respekterar detta och inte använder lokalerna utanför dessa tider.

### **Brandvarnare, levande ljus och försiktighet**

Det är ditt ansvar som bostadsrättsinnehavare att se till att du har fungerande brandvarnare uppsatta. SMS-Påminnelse för att egenkontroll på brandvarnare kan man få via <https://aktivmotbrand.msb.se>. Det är extra viktigt är det i dessa tider då vi tänder många levande ljus. Tänk på att alltid släcka ljusen om du lämnar rummet.

Alla våra utrymningsvägar så som portar, källargångar och övriga ytor måste alltid hållas fria från barnvagnar, kälkar, pulkor, möbler etc – för alla dessa saker finns anvisade platser. Saker som står på otillåtna ytor kommer att omhändertas.

### **Nytt år och nya möjligheter**

Det kan låta som många pekpinningar men allt är för allas väl. Nu är det dags för lite ledigt och styrelsen har haft sitt sista möte för 2018 och ser fram emot vad 2019 har att erbjuda. Glöm inte att höra av dig till oss om du har förslag på förbättringar, förändringar eller helt enkelt bara har tips på roliga saker att göra.

Håll koll på hemsida och Facebook där den senaste information alltid finns. Tegelbladet kommer mer och mer att ersättas av dessa informationskanaler.

Tack för i år!

Från oss alla – till er alla:



*God Jul  
&  
Gott Nytt År*